

Buizen

gewoon betaalbaar op Sancta Monica

Noodweer 28 juni

De lindebomen staan weer overeind

In de vorige nieuwsbrief was te zien welke sporen de storm van 28 juni op Sancta Monica had achtergelaten. Inmiddels is alles weer opgeruimd en opgebouwd. De oude lindebomen die omver waren gewaaid, zijn rechtop gezet na een flinke snoeibeurt. Door de droogte voorafgaand aan de storm was de grond rondom de boomwortels uitgedroogd. Bovendien werden de bomen topzwaar door de grote hoeveelheid water die op de bladerkroon lag. Hierdoor konden de wortels de bomen niet meer overeind houden. Nu de bomen weer rechtop staan is het voorlopig even afwachten of de bomen opnieuw aanslaan. Er is gelukkig in de afgelopen periode voldoende regen gevallen. Dit verhoogt de kansen voor de bomen. De slechte zomer is toch nog ergens goed voor geweest.



Een van de vier lindes die weer rechtop staat

Kopersmiddagen op 12 en 13 oktober!

Binnenkort ontvangen alle kopers een uitnodiging voor de aankomende kopersmiddag. Op woensdagmiddag 12 oktober kunnen de kopers van de appartementen in het kloostergebouw en van de kapelwoningen de vorderingen van de bouw komen bekijken. Op donderdagmiddag 13 oktober zijn alle eigenaren van de hof- en tuinwoningen van harte welkom op de bouw. Noteer deze data alvast in de agenda. In de uitnodigingsbrief staat straks meer informatie.

Voortgang bouw

Er is veel gebeurd in de afgelopen periode. Dit komt onder andere doordat tijdens de zomervakantie door een aantal partijen is doorgewerkt. Zo is in de vakantie bijvoorbeeld het spuitwerk op de plafonds van de woningen op de 1^e en 2^e verdieping van het kloostergebouw aangebracht. Ook is er toen stucwerk tegen de achtergevel aangebracht. Hier is inmiddels het nieuwe trappenhuis tegenaan gekomen. Nadat de staalconstructie hiervan is geplaatst, is aansluitend de vliesgevel gemonteerd. In het kloostergebouw is de stukadoor bijna klaar. Op de begane grond van het klooster kan daarom op 30 september de anhydrietvloer worden gegoten. In verband met het uitharden van de vloer mag deze een hele week niet betreden worden. In het kloostergebouw zijn inmiddels bijna alle nieuwe buitenkozijnen aangebracht. De opnieuw op te metselen achtergevel van het kloostergebouw krijgt ook al aardig vorm doordat het buitenblad van de gevel al ver gevorderd is. Vanaf 19 september gaat de tegelzetter in het kloostergebouw aan de slag met de badkamers die middels de meer- en minderwerkopdrachten in opdracht zijn gegeven. De kapelwoningen zijn reeds uit de steigers, nu de gevels geheel gevoegd zijn en het buitenschilderwerk daar gereed is. De hof- en tuinwoningen worden momenteel voorzien van de binnentrappen. Zodra die erin staan, kan ook een begin worden gemaakt met de binnenwanden. Aan de buitenzijde van deze woningen bevindt het metselwerk zich in een afrondende fase. Nadat het voegwerk gereed is kunnen de steigers weg. De goten inclusief de gootbetimmeringen zijn van deze woningen klaar. Komende weken worden de kopgevels nog voorzien van zinkwerk. Op het terrein is het metselwerk van het bergingengebouw klaar en zijn de bergingdeuren geplaatst. Zodra het dak op het gebouw ligt, dan zullen de nutsbedrijven de aansluitingen voor gas, water, elektra en CAI binnenbrengen. De aannemer kan dan volop aan de slag met de houten gevelbeplating. Er is dus al veel gedaan, maar ook nog genoeg te doen!



Sancta Monica is een ontwikkeling van Cornelis Huygens Projectontwikkeling in samenwerking met woonstichting Woonwijze en de gemeente Haaren.

CORNELIS HUYGENS
PROJECTONTWIKKELING

woonwijze
Lew macht van woona

gemeente
Haaren

Nieuwsbrief 15
September 2011



Sancta
MONICA

www.sanctamonica.nl